



## BALKONGINGLASNING FABER

Hogstad Aluminium följer Boverkets byggregler (BBR) och anvisningar av Balkongföreningen Norden (BF) hur man skall förhålla sig till gällande anvisningar och byggregler. Balkong som glasas in med ett vikklasssystem (Faber) klassas som ett vind- och väderskydd inte som ett "extra" rum.

### TÄTHET

Inglasningen skyddar en balkong bättre mot väder och vind. Inglasningen är dock inte en tät konstruktion eftersom balkongen är i behov av god ventilation. Vid t.ex blåst kan det uppstå ljud från inglasningen av blåsten och det är fullt normalt.

Under vissa väderförhållanden så som regniga och blåsiga dagar, kan det tränga in vatten på balkongen.

### VENTILATION

Den inglasade balkongen är inte helt tät eftersom luften på balkongen skall kunna ventileras. Kan inte luften ventileras så kan det eventuellt uppkomma framtida problem som fukt, mögel och skadeinsekter. Springor mellan glasrutor som är 1-3 mm räcker som god ventilation. Det går även bra att öppna en glaslucka för effektivare ventilation.

### GLAS

Faber balkonginglasning är tillverkad med härdade glas.

### CEMENT OCH KALKFLÄCKAR PÅ GLASEN

Vid t.ex regnväder kan vatten upplösa cement och kalk från betongytor eller cementfogar. **Vatten som rinner eller har stänkt på glaset bör snarast torkas bort, man bör även rengöra regelbundet för att förhindra att det bränner fast på glaset och bildar kvarstående missfärgningar. Detta gäller även för aluminiumprofiler.** Hogstad Aluminiums rekommendationer är att glas putsas/rengöres minst 1 gång/månad under en period av två år.

**Då dessa kalkfläckar beror på yttre omständigheter och inte på inglasningen ansvarar inte Hogstad Aluminium för eventuellt uppkomna kvarstående missfärgningar och det är därför inte reklamationsbart.**

### SKÖTSELRÅD

Vid rengöring av glaset rekommenderar vi fönsterputsmedel eller handdiskmedel och vatten. Aluminiumprofilerna ska tvättas på samma sätt. De horisontella gummilisterna kan vid behov smörjas vår och höst. Smörj alltid med ett siliconsikt (typ Biltemas listskydds-silicon, ej spray) på glidyterna som vetter mot luckan.

Använd aldrig mineralbaserade smörjmedel (vanlig olja eller 5.56) det förstör listen.

# Grattis till ditt nya förlängda balkongliv!

**FABER vikglassystem är enkelt att använda och sköta.**

**Du kan välja att öppna enstaka glas för vädring eller hela systemet.**

*Här följer några grundläggande anvisningar för hur du smidigt öppnar och stänger glasluckorna samt skötselråd.*

**Så här fungerar FABER vikglassystem**

## Öppna och stäng en lucka för vädring

Fäst glasstaven i valfri luckas övre öppningskrok och dra nedåt, samtidigt som du med fingret lyfter i kroken i bågens nederkant.

Dra i detta läge glaset inåt mot dig och bågen stannar i ett vädringsläge.

Vid stängning trycks vädringsarmen lätt åt sidan och luckan trycks igen kraftfullt och bestämt, så att öppningsbeslagen låses fast.

**Se nedan "Stänga lucka"**

## Öppna och stäng en lucka vid putsning (helt öppen)

Gör likadant som för öppning vid vädring. Därefter lösgörs vädringsarmen genom att föra den åt sidan, och lyfta den något. Då fjädrar vädringsarmen tillbaka under bågen och glasluckan har öppnats på vid gavel.

**OBS – vid stängning behöver du inte fälla tillbaka vädringsarmen manuellt i profilrälisen, det sker automatiskt.**

## Stänga en lucka

Håll ena handen mot glasluckans underkant, så att vädringsarmen inte kommer i kläm vid stängningen, håll den andra handen på glaset. Stäng luckan kraftfullt och bestämt, så att öppningsbeslagen låses fast. Vädringsarmen ska inte återställas manuellt, utan återgår automatiskt till sitt ursprungsläge.

## Öppna och stänga alla luckor

Öppna första glasluckan helt. Skjut intill nästa glas och öppna även det. Gör likadant med de följande glasen, ett i taget.

För att stänga systemet börjar du med att stänga det sista glaset och skjuta det åt sidan till sitt ursprungsläge. Gör likadant med de följande glasen.

**OBS! Glasen kan bara skjutas åt sidan i stängt läge!**



## Öppna lucka helt!

### VÄDRINGSARMEN

Lösgör vädringsarmen när luckan skall öppnas helt!

Vid stängning går vädringsarmen tillbaka automatiskt!



## Stänga en lucka



## Öppna och stänga alla luckor

